

Pour des projets immobiliers urbains Concertés et intégrés

Samedi 5 avril 2008, **Philippe Dorthe** a participé à une réunion publique organisée par **les Riverains des 4 chemins** (Bacalan) en association avec **CAP Bastide** (Rive droite), **Cauderes** (Barrière de Toulouse), **Esprit de quartier** (Chartrons) et quelques résidents... pour soulever le préoccupant problème des implantations immobilières au cœur d'habitat ancien, sans aucune concertation ni information des habitants.

Lors de cette rencontre, il a soumis l'idée aux représentants des diverses associations de se regrouper et proposé que les élus de tous bords politiques fassent corps afin qu'une promotion immobilière non intégrée laisse la place à une vision globale et harmonieuse des projets architecturaux.

La mise en œuvre d'un Etablissement Public Foncier financé par toutes les collectivités locales (Région, Département, Communes et CUB) permettrait d'avoir la capacité de préempter les terrains au prix du marché et de réaliser ainsi des opérations immobilières permettant de conjuguer rentabilité, exigence sociale, normes environnementales et intégration intelligente revendiquée par les citoyens.

